



ЛОТ № 223895

РОССИЯ, МОСКВА, ПОСЁЛОК КОММУНАРКА, БАЧУРИНСКАЯ УЛИЦА, 8АС1

Сдается помещение свободного назначения
604 800 рублей

В аренду предлагается помещение площадью 432 м² на цокольном этаже административного здания. Высота потолков составляет 2,6 метра. Помещение оборудовано мокрыми точками и санузелом. Имеется удобный подъезд для грузового транспорта с возможностью индивидуального места выгрузки. Установлены индивидуальные счетчики на электроэнергию.

Возможное назначение: бытовые услуги, ателье одежды, мастерская, коммерция, интернет магазин, клиентский офис, малое производство, рабочее место, свободное назначение, склад, стройматериалы, услуги, швейный цех

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Ольховая	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	14 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	-1	Эксплуатационные расходы	Нет
Этажей	3	Коммунальные платежи	Нет
Высота потолков	2.6 м.	Электрическая мощность	40 кВт
Общая площадь	432 м ²	Количество мокрых точек	3
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Центральное
Тип здания	Административное	Пожаротушение	Сигнализация
Помещение занято	Нет	Добавлено	2025-12-25 10:57:35
Минимальный срок аренды	11		



